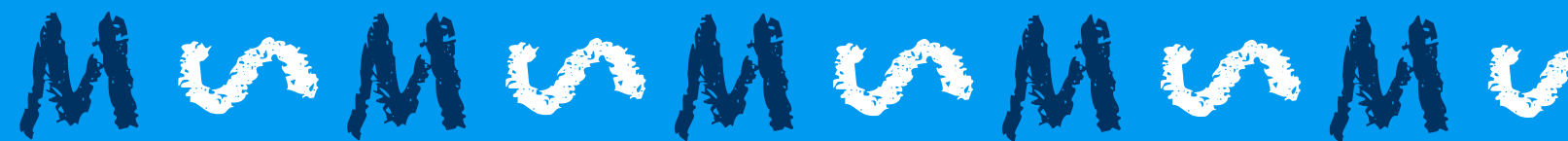




# MonteSierpe

Surco



\*Imágenes referenciales sujetas a cambio según diseño del proyecto.

# DEPAS ÚNICOS CON MIL POSIBILIDADES

Monte Sierpe es un proyecto diseñado para todas las familias y aquellos que buscan un nuevo estilo de vida promoviendo la convivencia sin perder la privacidad.

Vive en una de las zonas más céntricas de Santiago de Surco rodeado de una variedad de restaurantes, colegios, supermercados, bancos, tiendas por departamentos que mezclan comodidad y conveniencia en su entorno.



# 2 y 3 AMBIENTES

↑m² 75 m² - 108 m²

A minutos de C.C. Caminos del Inca



6 pisos



57 unidades



75 estacionamientos



Cerca a colegios



Cercanía a bancos



Cercanía a parques

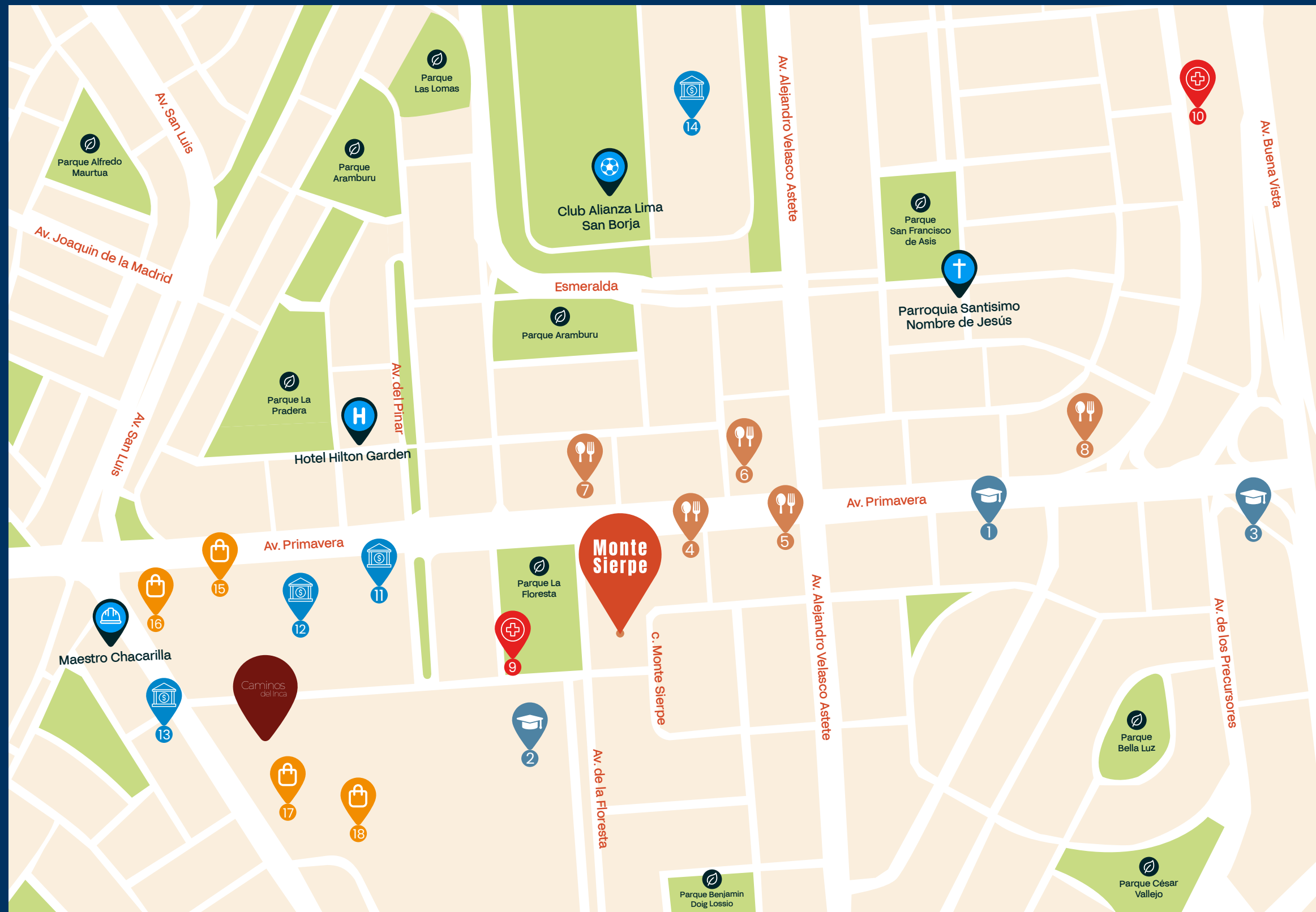


Cercanía a restaurantes

U  
N  
I  
D  
A  
D  
E  
S



# MAPA DE UBICACIÓN



## Centros Educativos

1. Toulouse Lautrec
2. Colegio Santa Maria Marianistas
3. Colegio Virgen Inmaculada

## Centros Gastronómicos

4. Tanta Chacarilla
5. Starbucks
6. Madam Tusan
7. La Bisteca
8. Pescados Capitales

## Salud

9. CIONUR- Cirugia Onco Urológica
10. Clinica Arriola

## Bancos

11. BBVA
12. Scotiabank
13. BCP
14. Interbank

## Comercio

15. Wong Chacarilla
16. C.C City Mall
17. Plaza Vea
18. C.C Santa María

## ALREDEDORES

- Club Alianza Lima San Borja
- Hotel Hilton Garden
- Maestro Chacarilla
- Parroquia Santísimo Nombre de Jesús



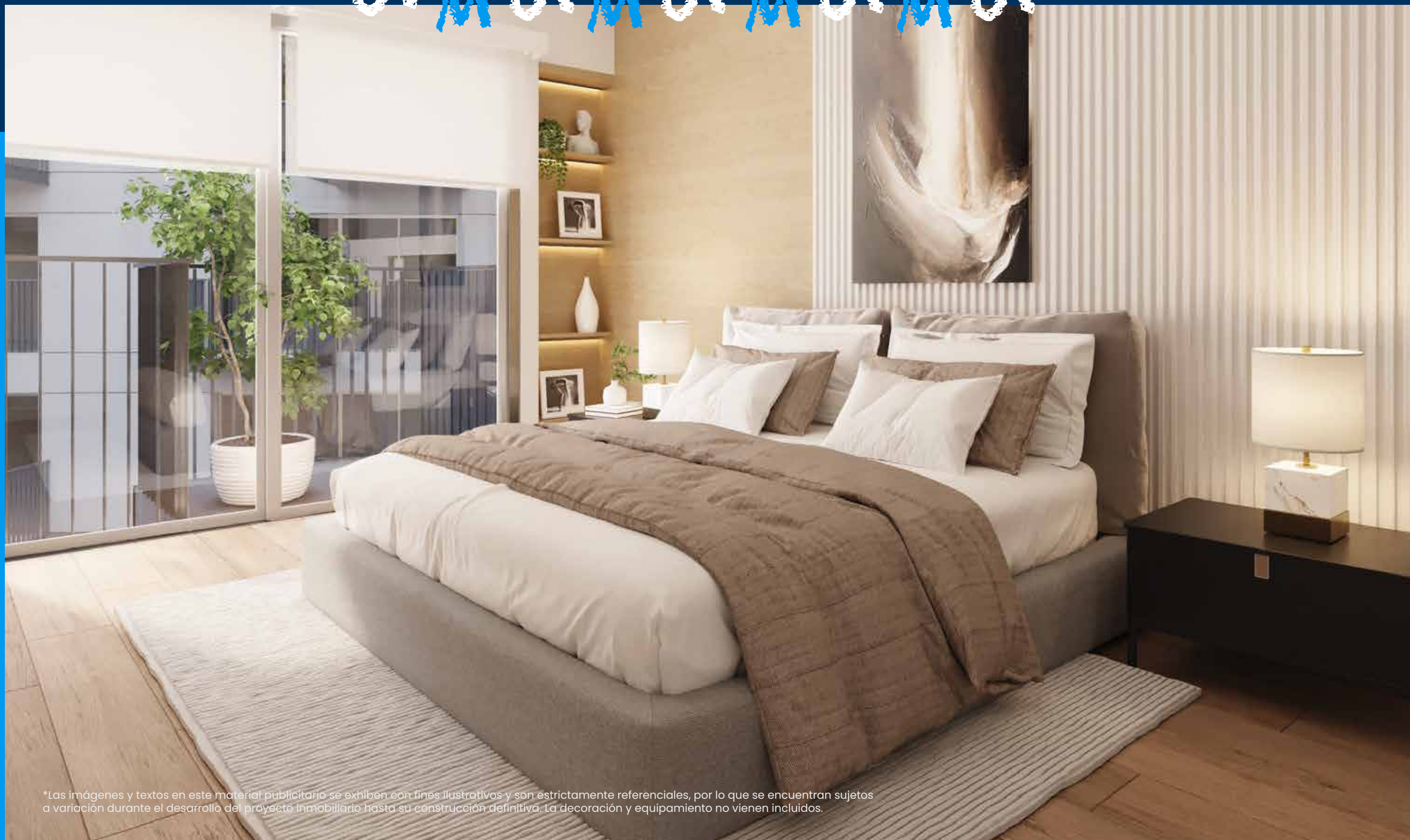
# ÁREAS INTERNAS

u M u M u M u M u

## Dormitorio

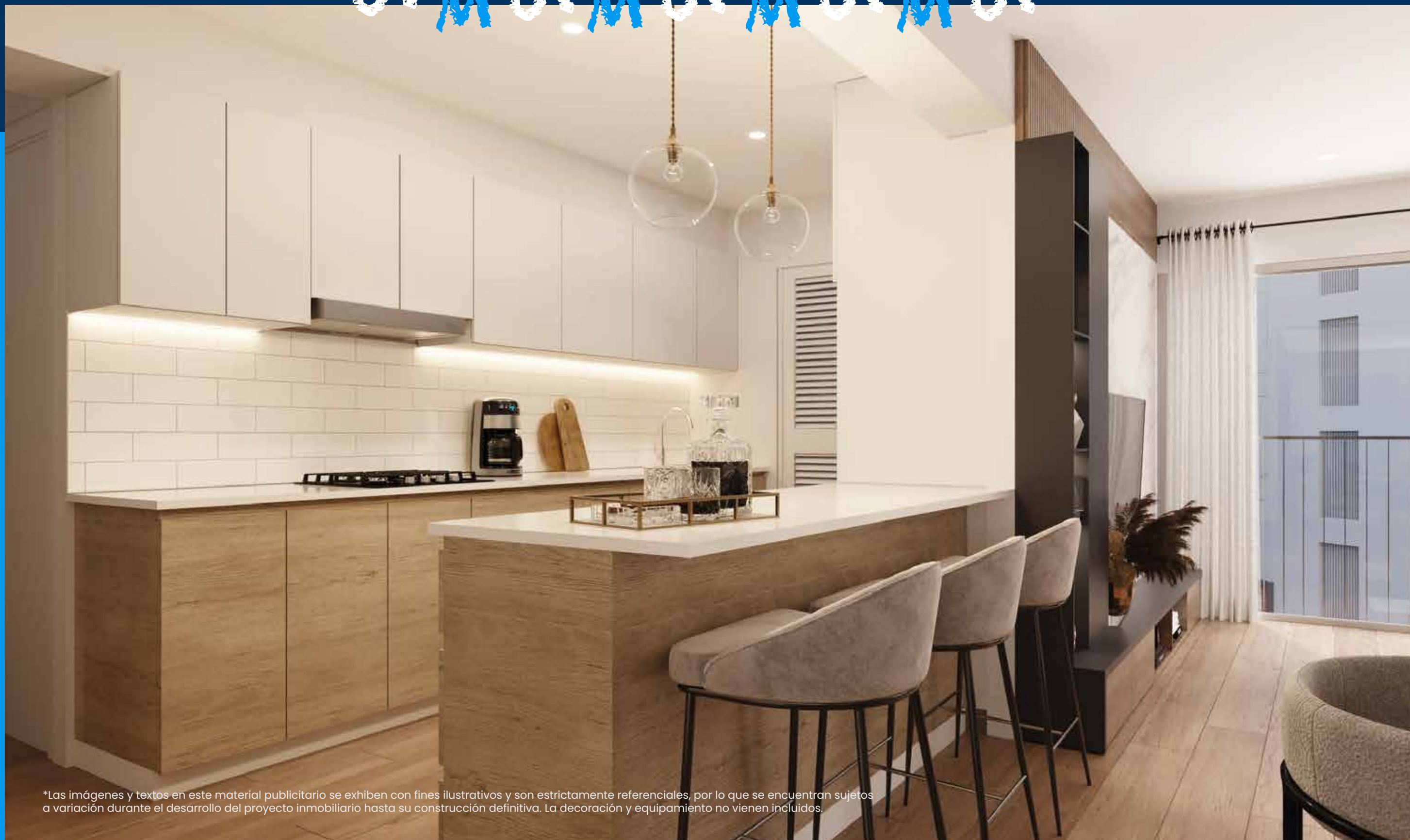
Corresponde a la  
Tipología x06

U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

 Sala - Comedor

Corresponde a la  
Tipología x06

M M M M M M M M



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

U M U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

## Dormitorio

Corresponde a la  
Tipología x09

U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

M M M M M M M M



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

M M M M M M M M



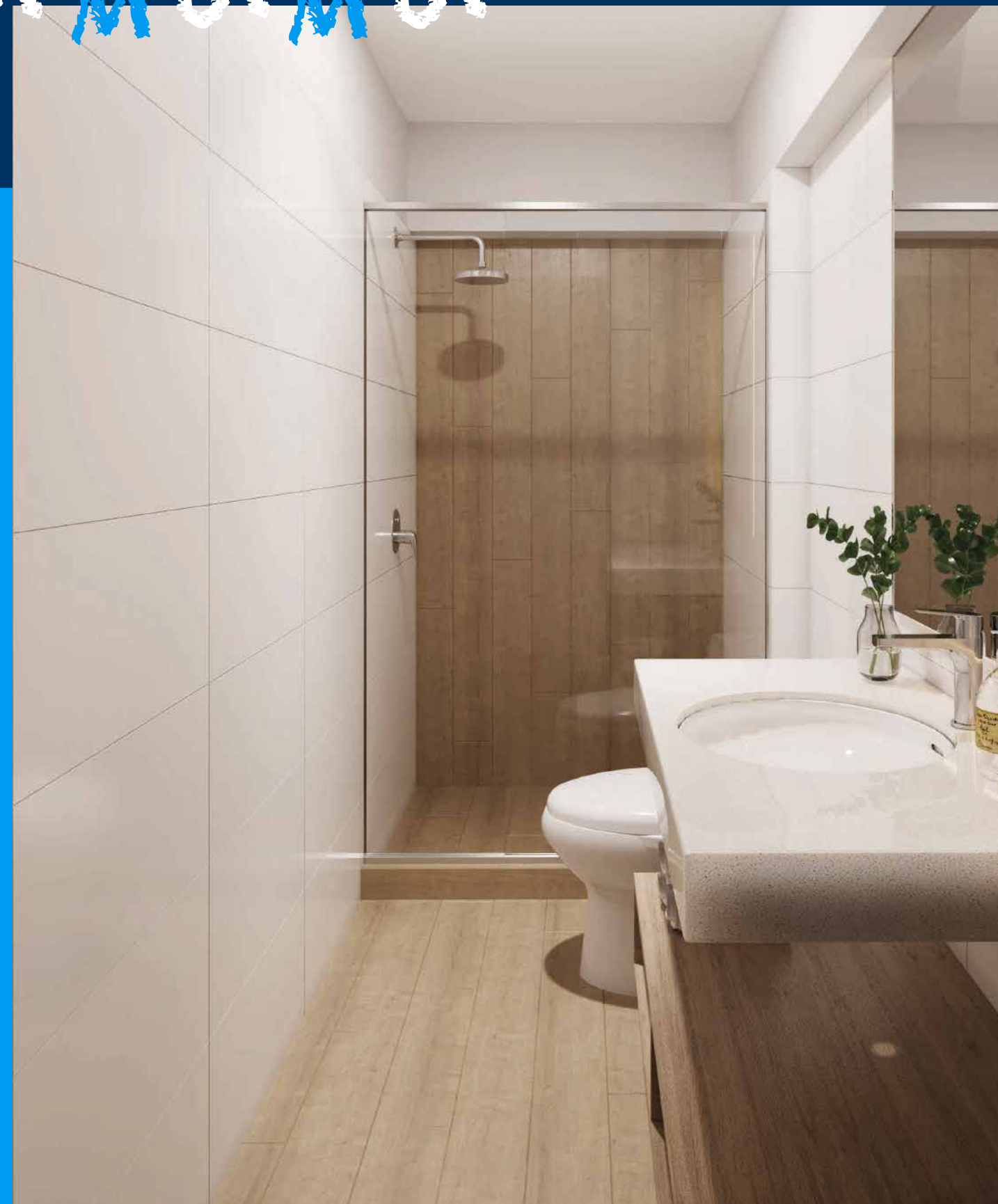
\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

M M M M M M M M



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

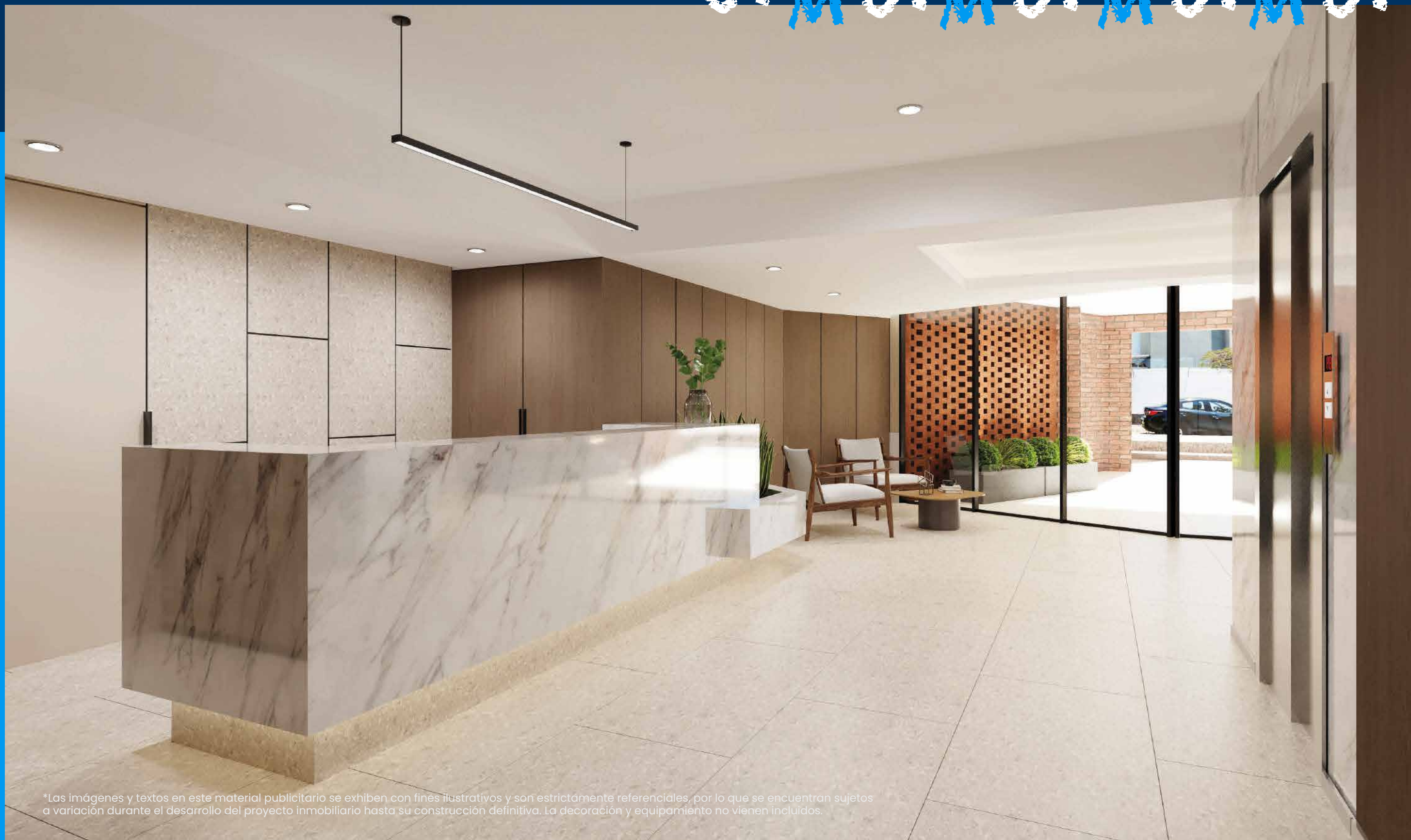


# ÁREAS COMUNES

u M u M u M u M u

# Lobby

U M U M U M U M U M U M U M U M



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.



## Terraza

U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

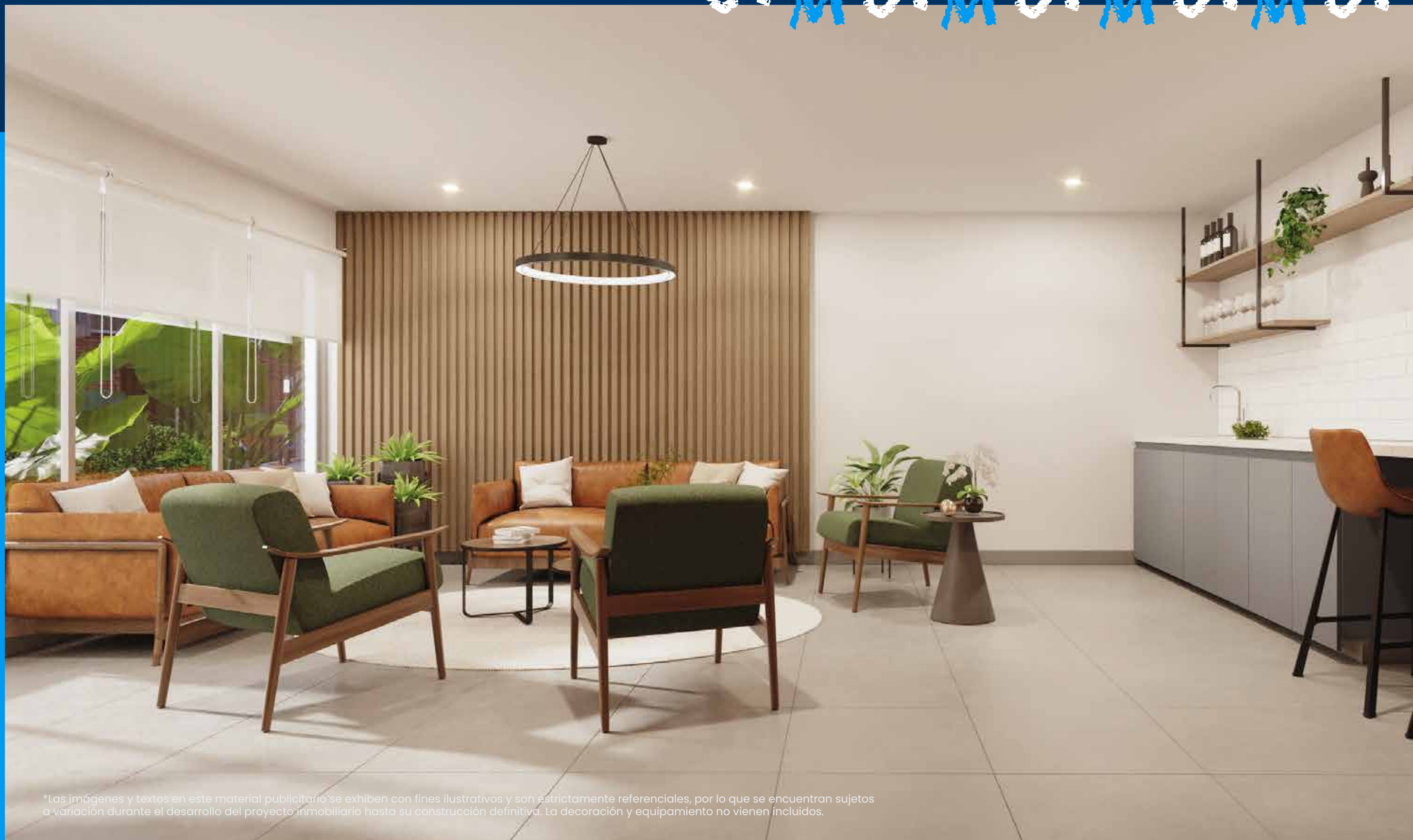


## Coworking

W M W M W M W M W



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.

## Patio interno

U M U M U M U M U M U M U



\*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos.



**Monte  
Sierpe**

**INFORMES**

 974 924 360



**EARS**  
REALTY