

LARCO
MIRAFLORES



ESPA
CIOS



Vive en Larco.
#EsTiempoDeLarco



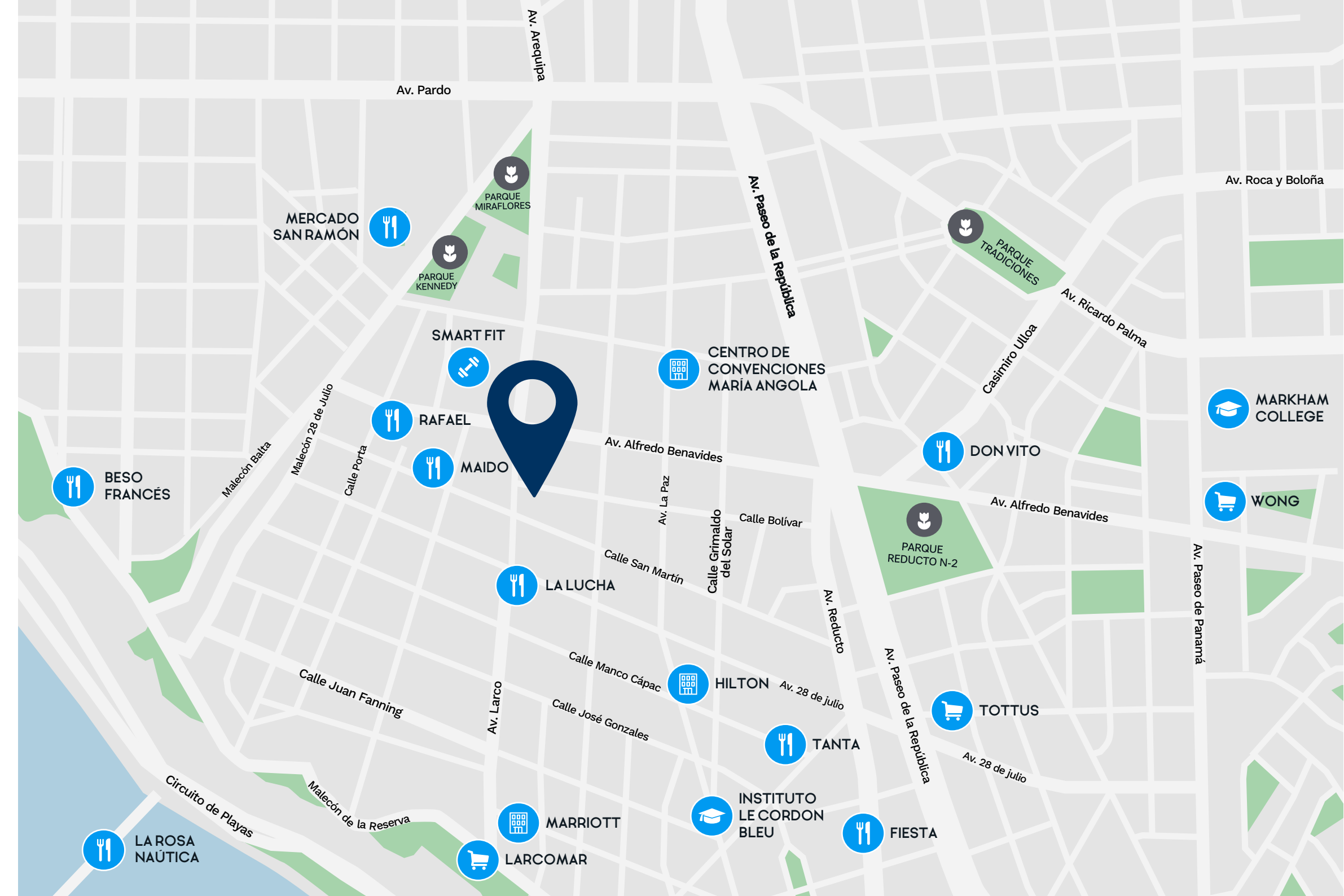
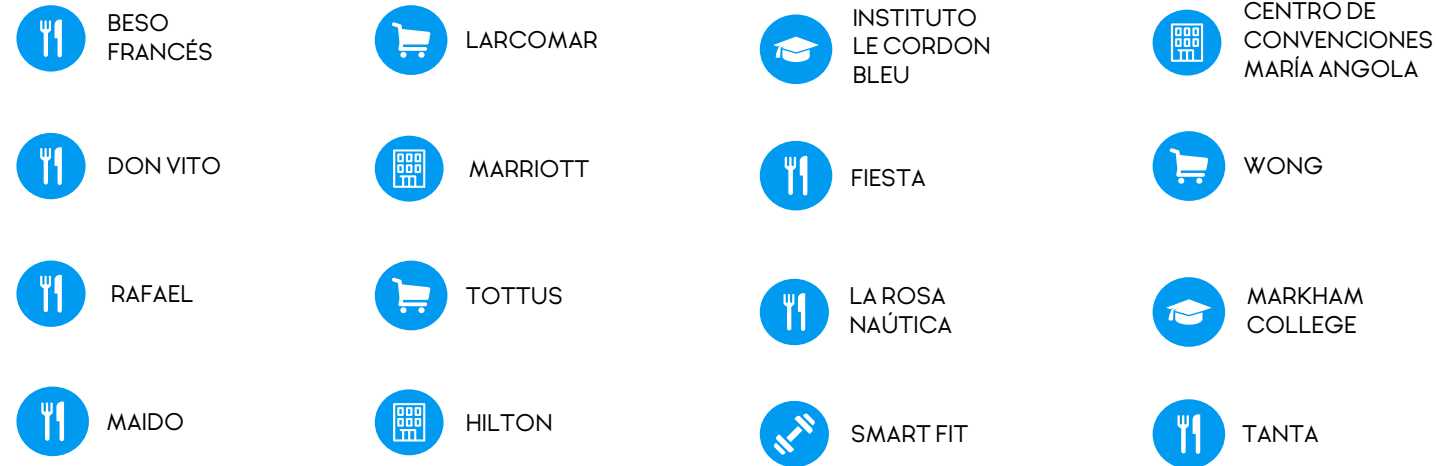
ICÓ
NICO



LARCO
MIRAFLORES

Ubicado en una de las avenidas
más icónicas de Miraflores.

Nuestro proyecto **Larco 791**, es el lugar perfecto para quienes desean disfrutar de la vida cultural y ubicación privilegiada que solo Miraflores puede ofrecer.



LARCO
MIRAFLORES



Características

-  DISEÑADO POR ARQ. JOSÉ ORREGO - METRÓPOLIS
-  ÁREAS DESDE DESDE 60 m² HASTA 94 m²
-  1, 2 Y 3 DORMITORIOS
-  UBICADO EN LA ZONA MÁS ICÓNICA DE MIRAFLORES
-  CERCANO A VÍAS DE FÁCIL ACCESO
-  LOBBY DE DOBLE ALTURA
-  EDIFICIO ECOEFICIENTE CON CERTIFICACIÓN LEED
-  ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS
-  CERTIFICACIÓN BEST PLACE TO LIVE





Áreas comunes
#EsTiempoDeEspacio



Último nivel

- 1 PISCINA
- 2 LOUNGE BAR
- 3 BAR



Último nivel

- 4 ZONA PET
- 5 ZONA BBQ
- 6 SALÓN GOURMET
- 7 COWORKING



{ Piscina }





{ Zona BBQ }

{ Lounge Bar }





{ Sala Gastronómica }

{ Bar }





{ Gym Funcional }

{ Coworking }





{ Zona Pet Yard }

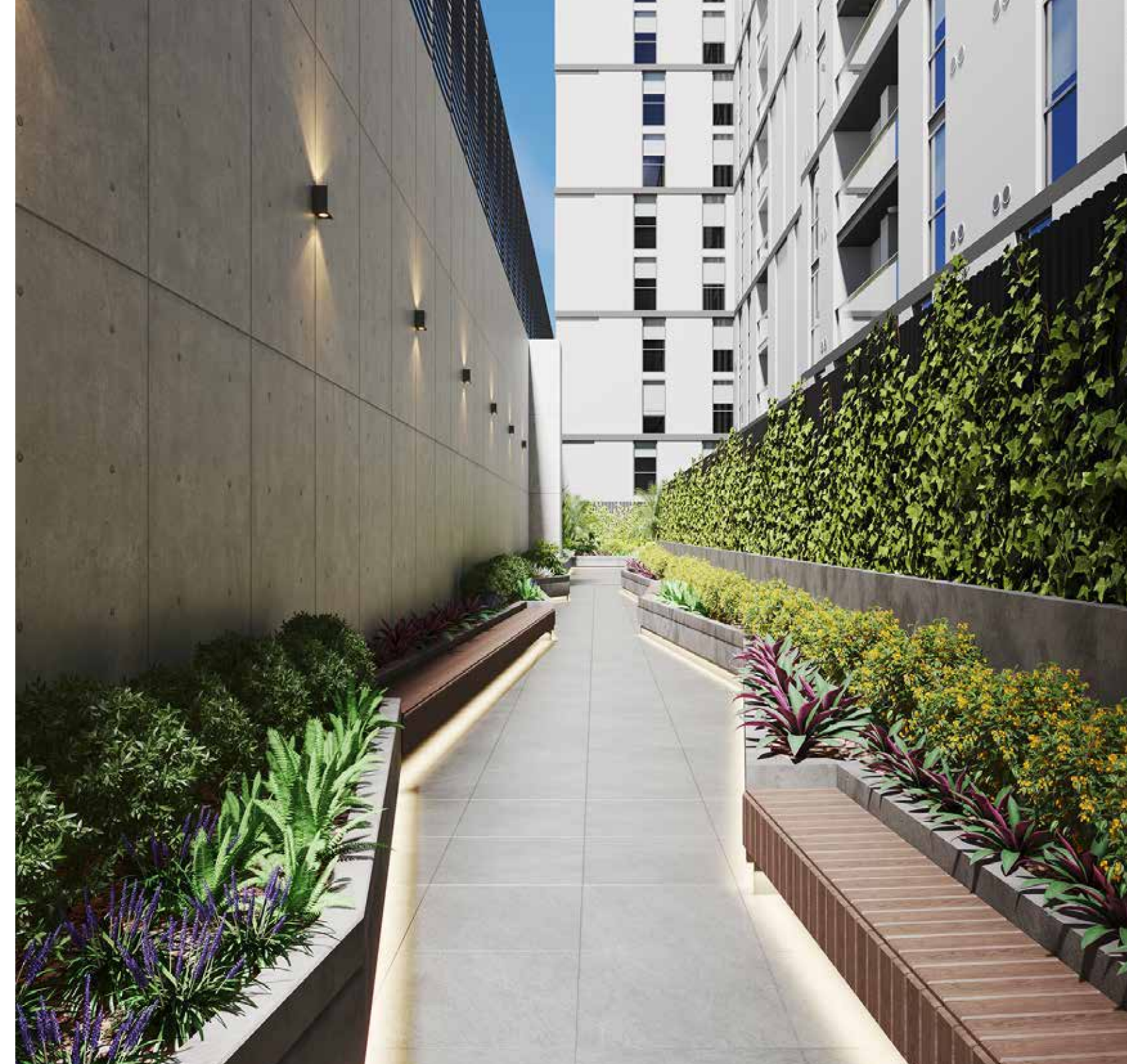
{ Lobby }





{ Jardín interior }

{ Jardín }





{ Estacionamiento bicicletas }



Vistas interiores
#EsTiempoDeFamilia



{ Sala }





{ Sala-Comedor }

{ Cocina lavandería }





{ Dorm. principal }

{ Dorm. secundario }





{ Estudio }



{ Baño visitas }

Tipologías
#EsTiempoDeElegir

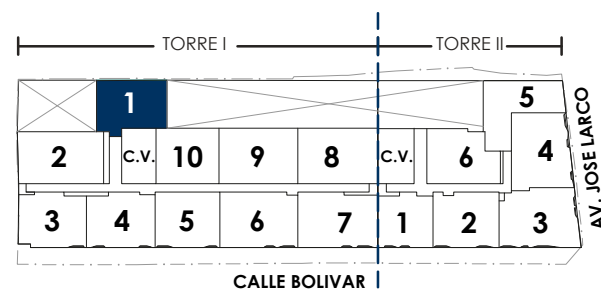


*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

TIPO 1 T1 75 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchennette
- ✓ Cuarto de lavado
- ✓ Balcón

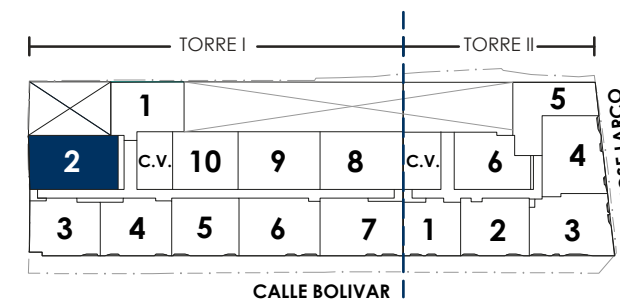


*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

TIPO 2 T1 93.7 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchennette
- ✓ Cuarto de lavado
- ✓ Balcón



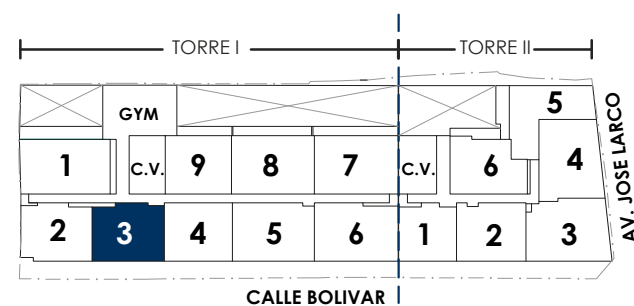


TIPO 203 T1

76.69 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Estudio
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

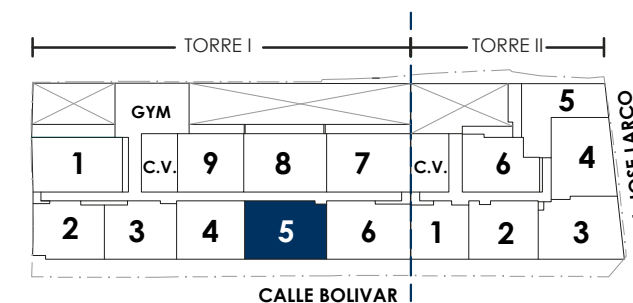


TIPO 205 T1

90.58 m²

DESCRIPCIÓN:

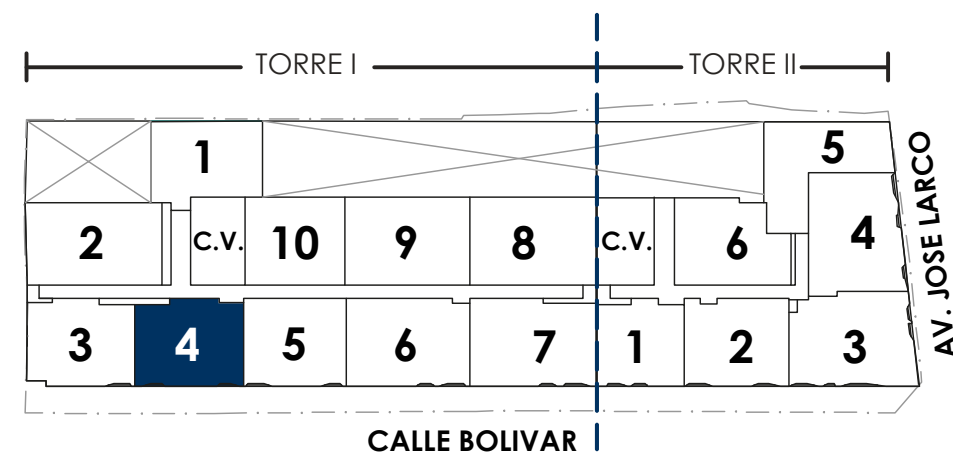
- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.

TIPO 4 T1

76.38 m²

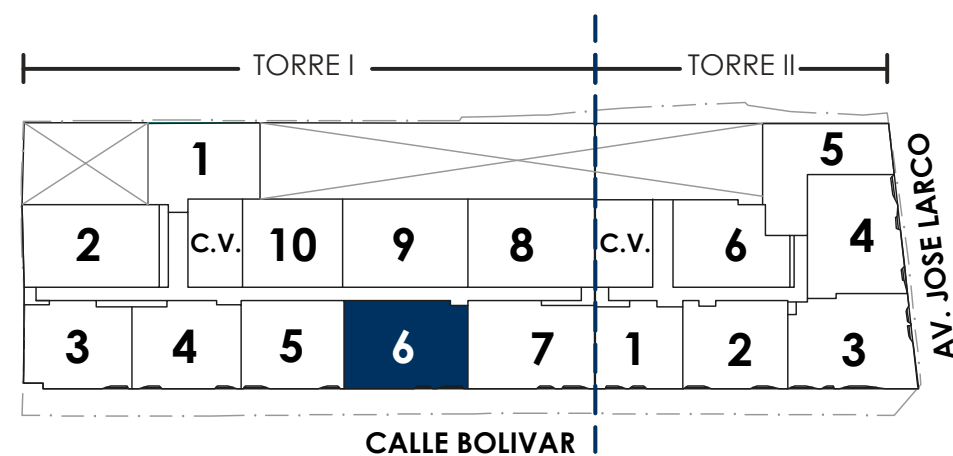


DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Estudio
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Cuarto de lavado
- ✓ Balcón

TIPO 6 T1

90 m²



DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón

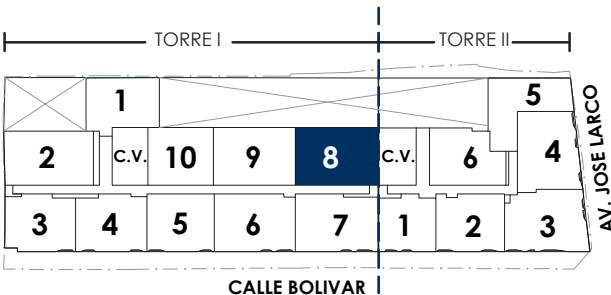


TIPO 8 T1

91.57 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchennette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón

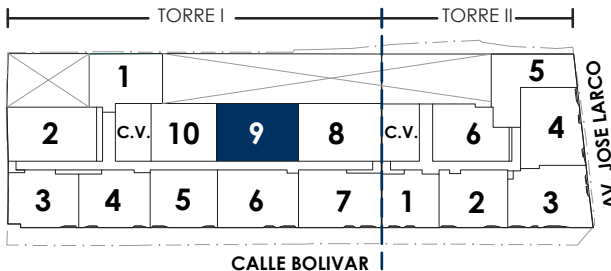


TIPO 9 T1

90.75 m²

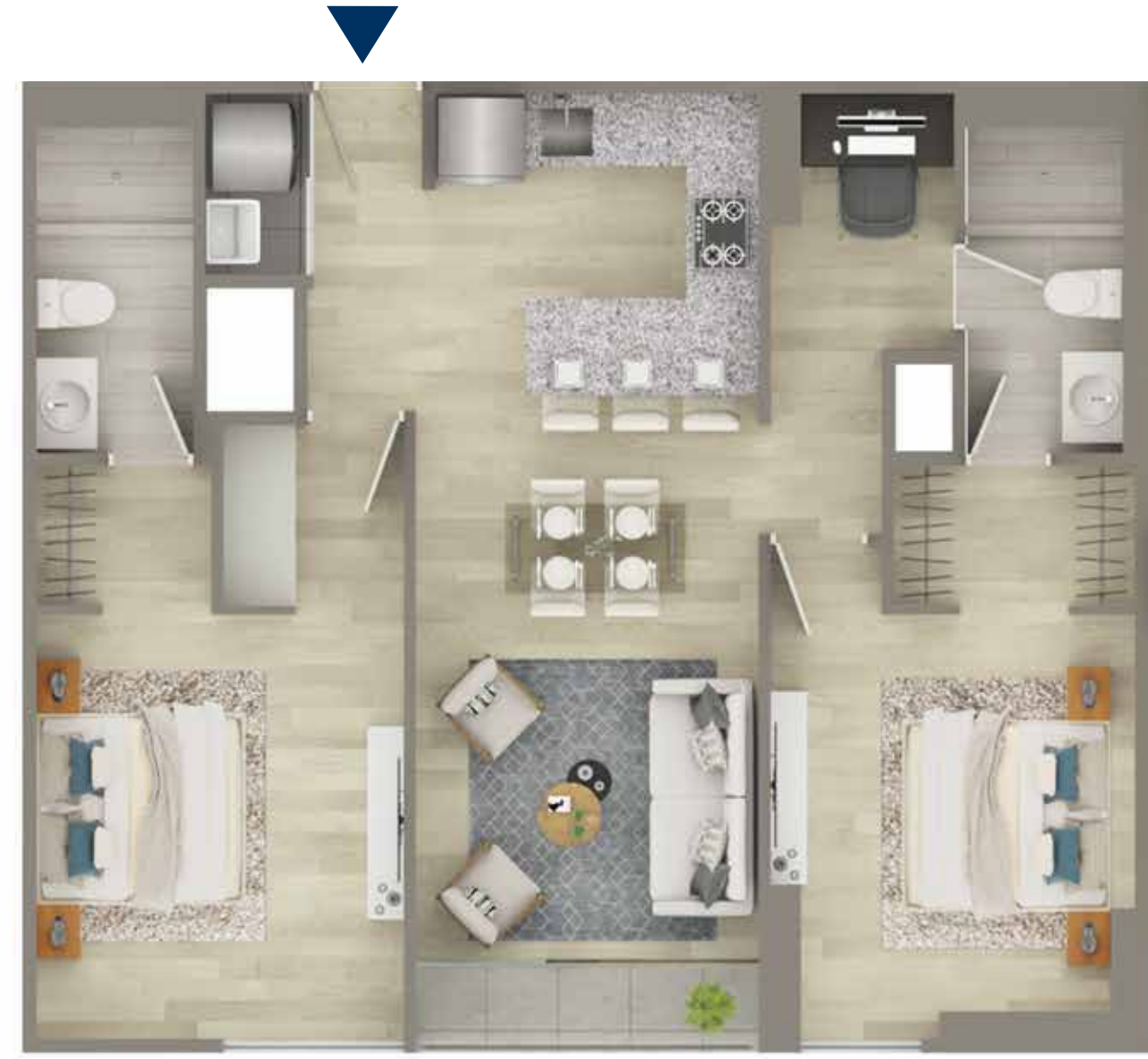
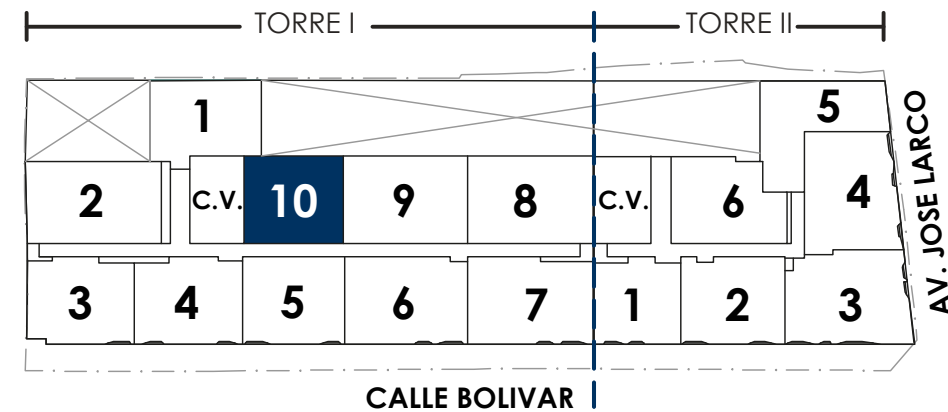
DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchennette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



TIPO 10 T1

73.85 m²



DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón

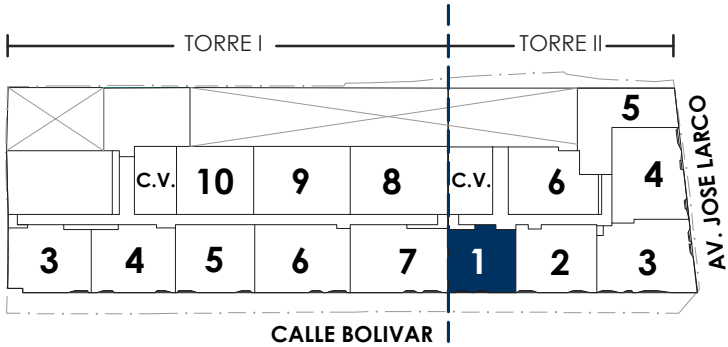


TIPO 1 T2

60 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Cuarto de estudio
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón

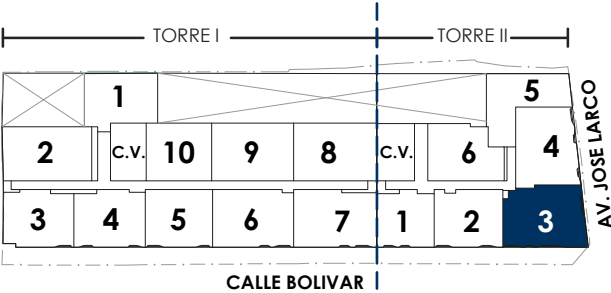


TIPO 3 T2

94 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



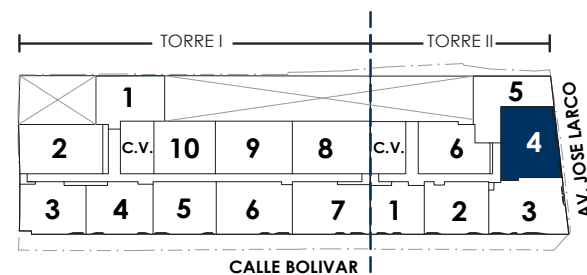


TIPO 4 T2

93 m²

DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño incorporado
- ✓ Cuarto de visita
- ✓ Baño
- ✓ Sala comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón

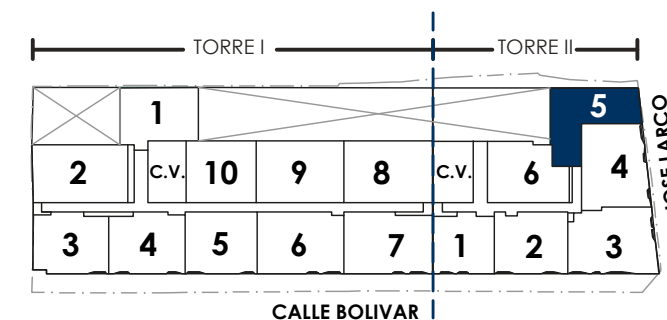


TIPO 5 T2

77 m²

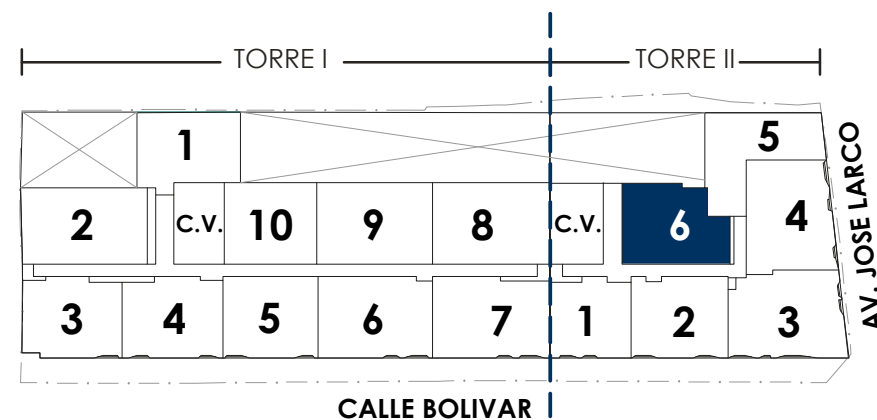
DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón



TIPO 6 T2

77 m2



DESCRIPCIÓN:

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario con baño compartido
- ✓ Estudio
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Closet de lavado
- ✓ Balcón



INFORMES

 974 924 360