



/ PARDDO /
MIRAFLORES





Más que un **nuevo depa**,
una **gran inversión**



PARDO
MIRAFLORES



PARDO

MIRAFLORES

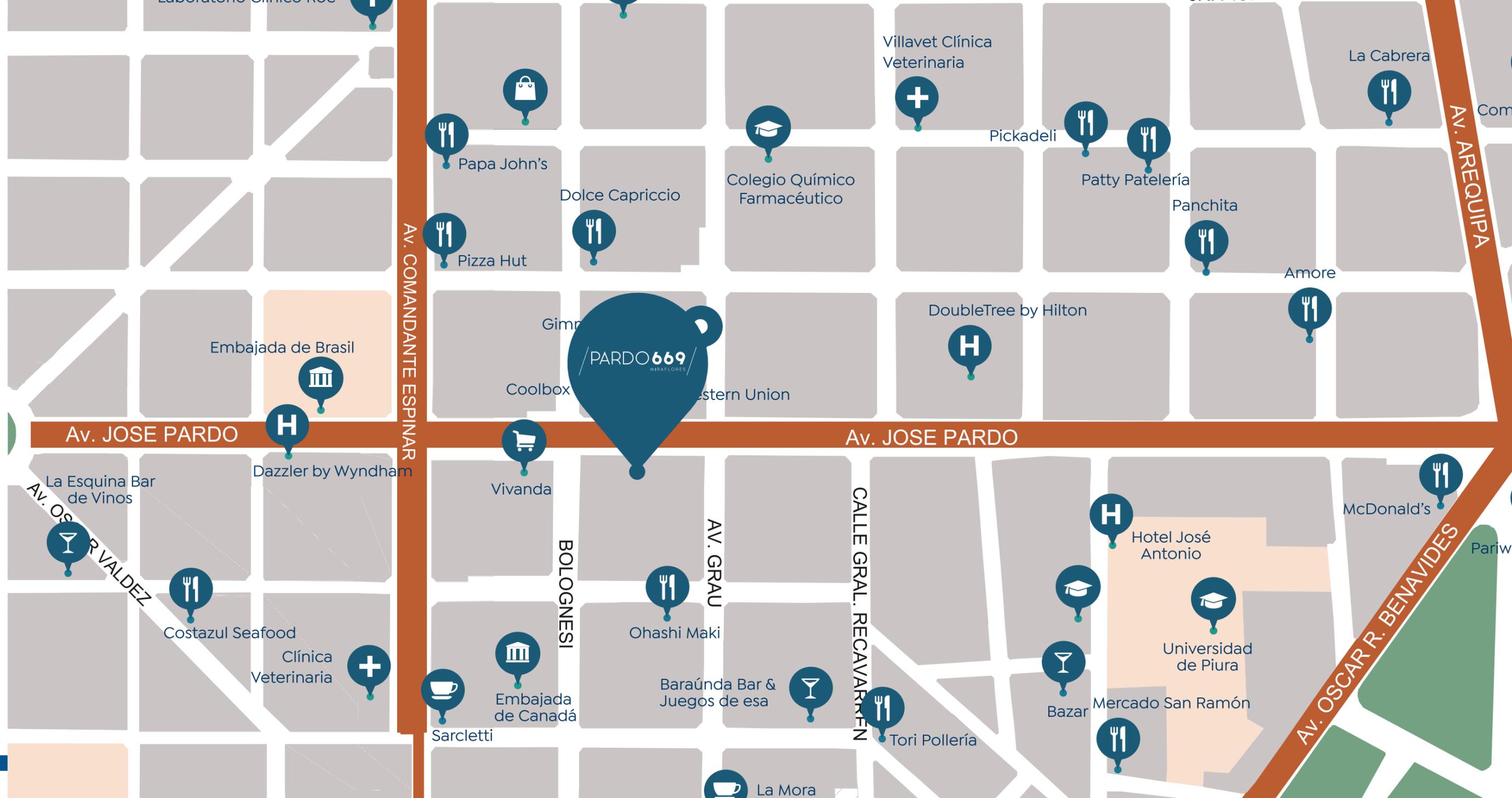
Más que un nuevo Depa, una gran inversión. A lo largo del tiempo, el sector inmobiliario ha sido una estrategia de inversión consistente, estable y rentable. Además, la inversión inmobiliaria ha ido superando por años a los mercados de acciones y bonos a largo plazo.

Pardo 669 tiene la misión de revolucionar este mercado. Combinando un diseño de vanguardia con años de expertise en bienes raíces; nuestro proyecto provee acceso a oportunidades de activos seguros elegidos solo para ti.

UBICACIÓN Y ESTILO

Pardo 669 está ubicado en el corazón de Miraflores, a un paso de todo lo que necesitas en tu día a día, un distrito vibrante que te invita a vivir el ritmo de sus calles, a practicar deporte, caminar bajo la sombra de los árboles, ir por un café y disfrutar de diferentes propuestas gastronómicas alrededor.

-  RESTAURANTES
-  BARES
-  SUPERMERCADOS
-  CAFÉS
-  HOTELES
-  EMBAJADAS
-  EDUCACIÓN
-  HOSPITALES





CARACTERÍSTICAS GENERALES

DISEÑADO POR REUSCHE +
REYNA ATELIER



ÁREA DESDE 33 m² a 71 m²



1 Y 2 DORMITORIOS



ÁREAS SOCIALES EN EL
PRIMER Y ÚLTIMO NIVEL



JARDÍN INTERIOR



CONECTADO A
LAS PRINCIPALES AVENIDAS



El lugar perfecto en una buena ubicación, con un estilo moderno y vanguardista para que disfrutes de comodidad, seguridad y cercanía.

ÁREAS SOCIALES

PLANO DE UBICACIÓN

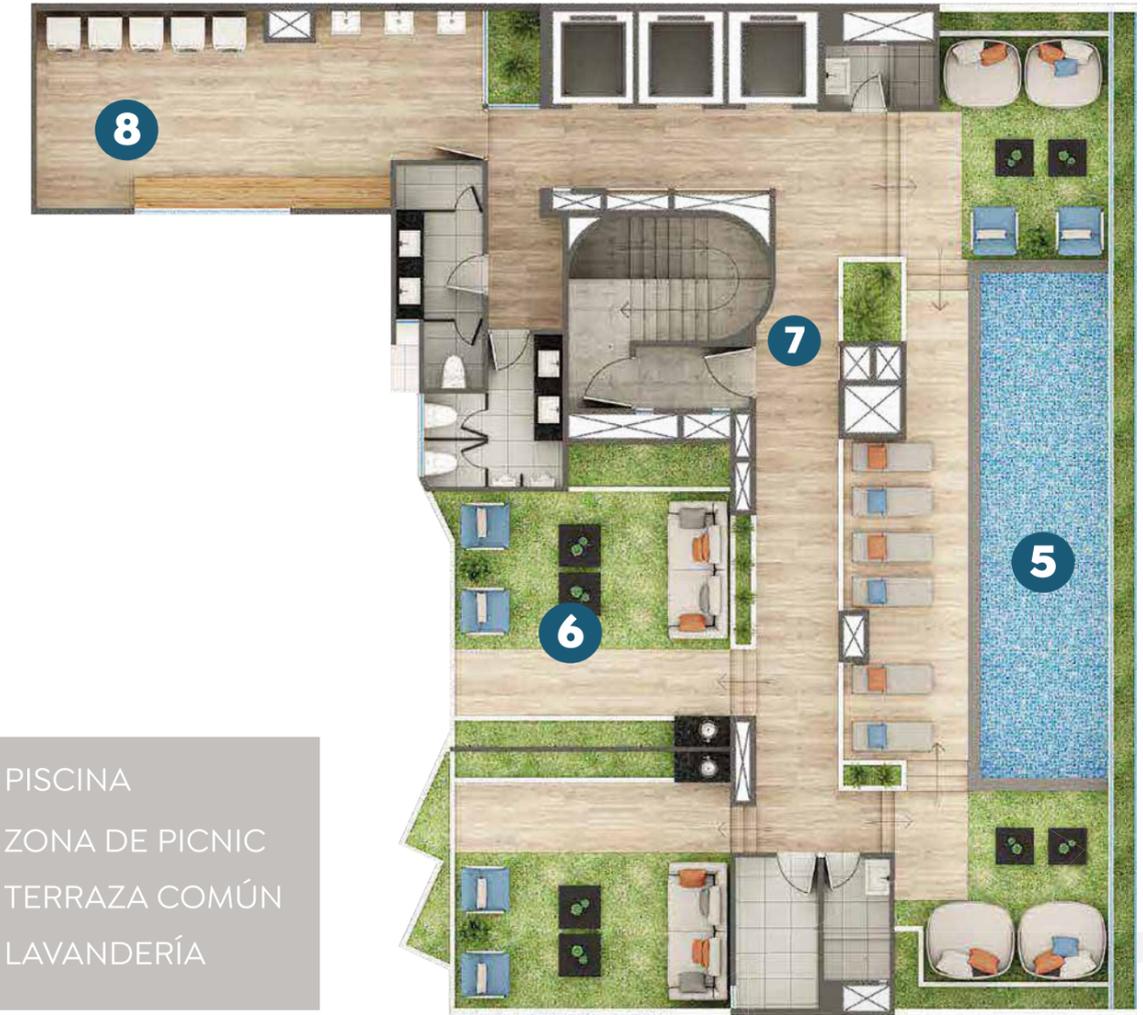
PRIMER NIVEL

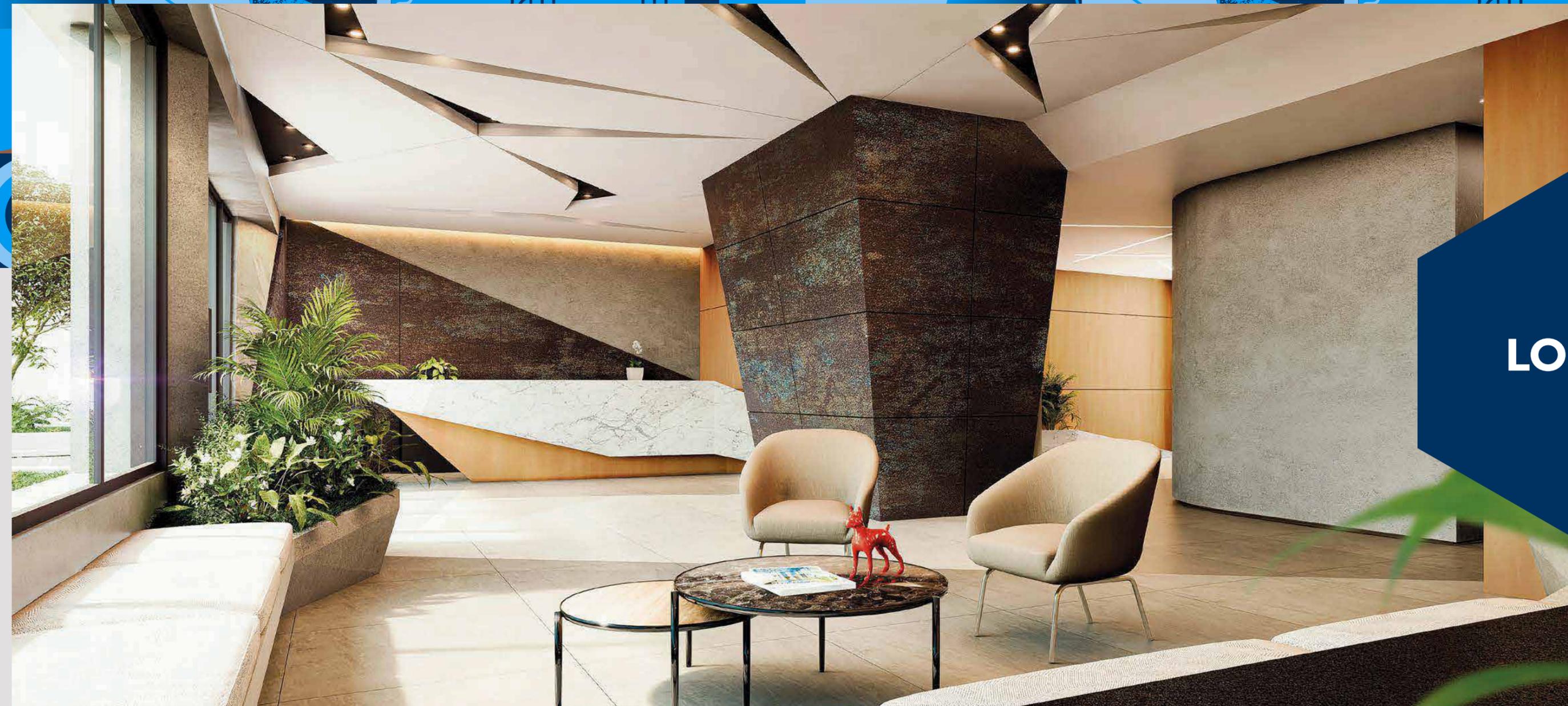
- 1 LOBBY
- 2 JARDÍN INTERNO
- 3 COWORKING
- 4 GIMNASIO



ÚLTIMO NIVEL

- 5 PISCINA
- 6 ZONA DE PICNIC
- 7 TERRAZA COMÚN
- 8 LAVANDERÍA





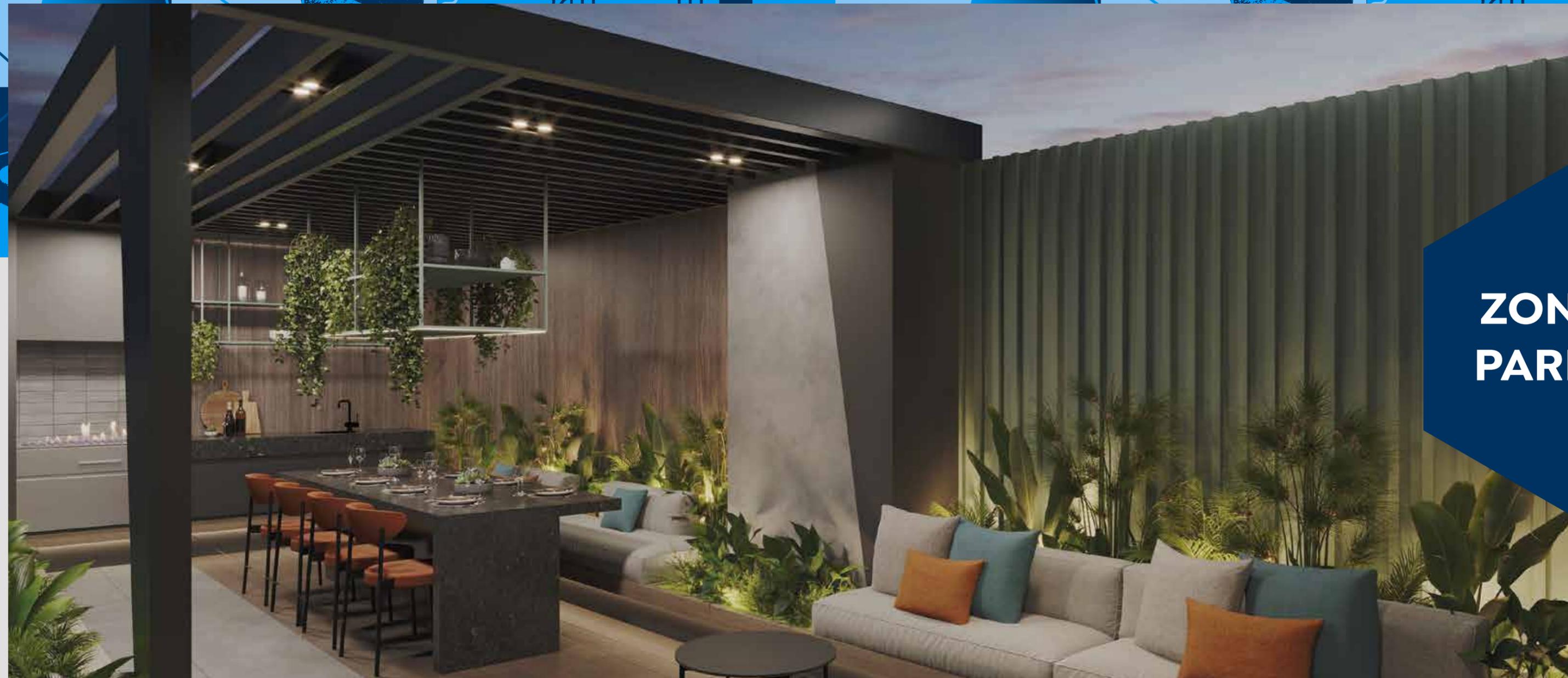
LOBBY

Recibe a tus familiares y amigos
con seguridad y comodidad.

COWORKING



Cambia de ambiente y conéctate con un espacio más laboral, que te permita estimular la productividad.

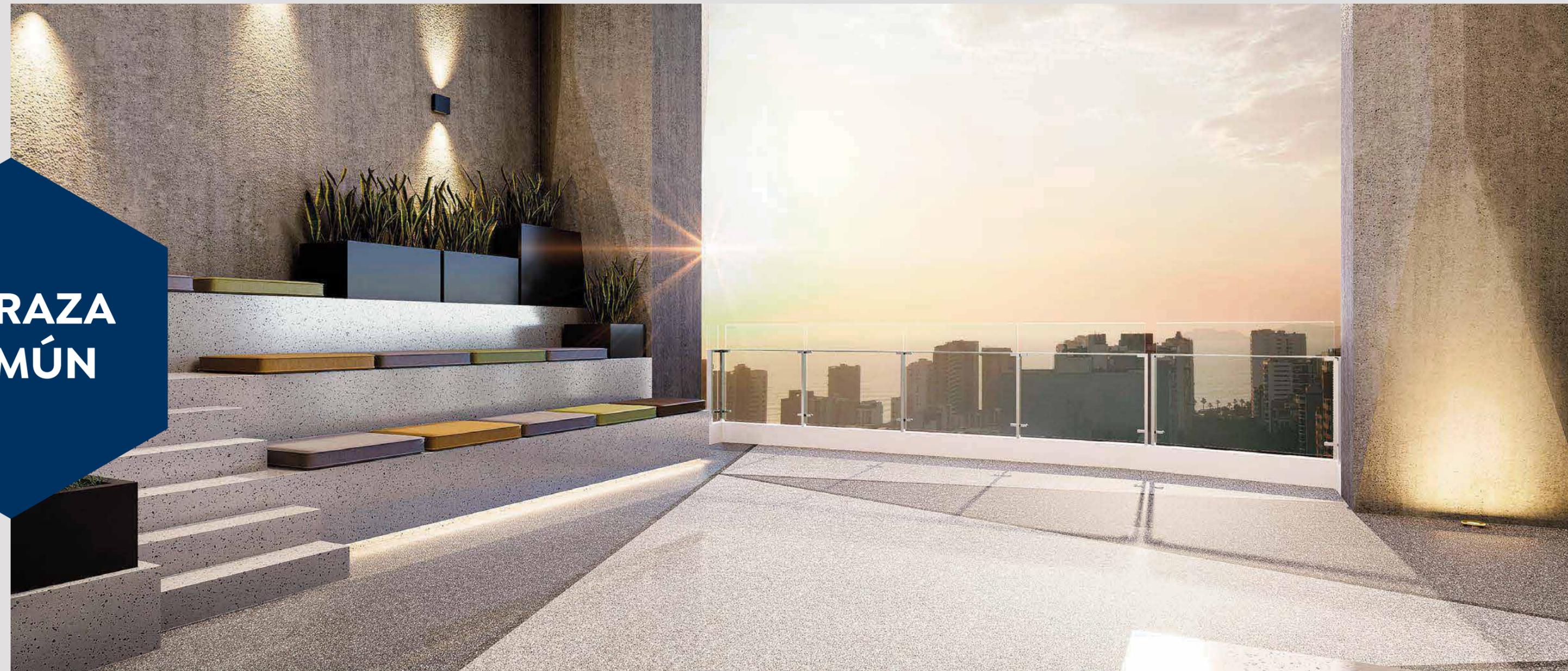


ZONA DE PARRILLA

Para realizar pequeñas reuniones,
el ambiente que ofrecemos es
perfecto para compartir.

TERRAZA COMÚN

Un espacio de disfrute y reunión,
de contemplación o bien como
espacio de trabajo al aire libre.





PISCINA

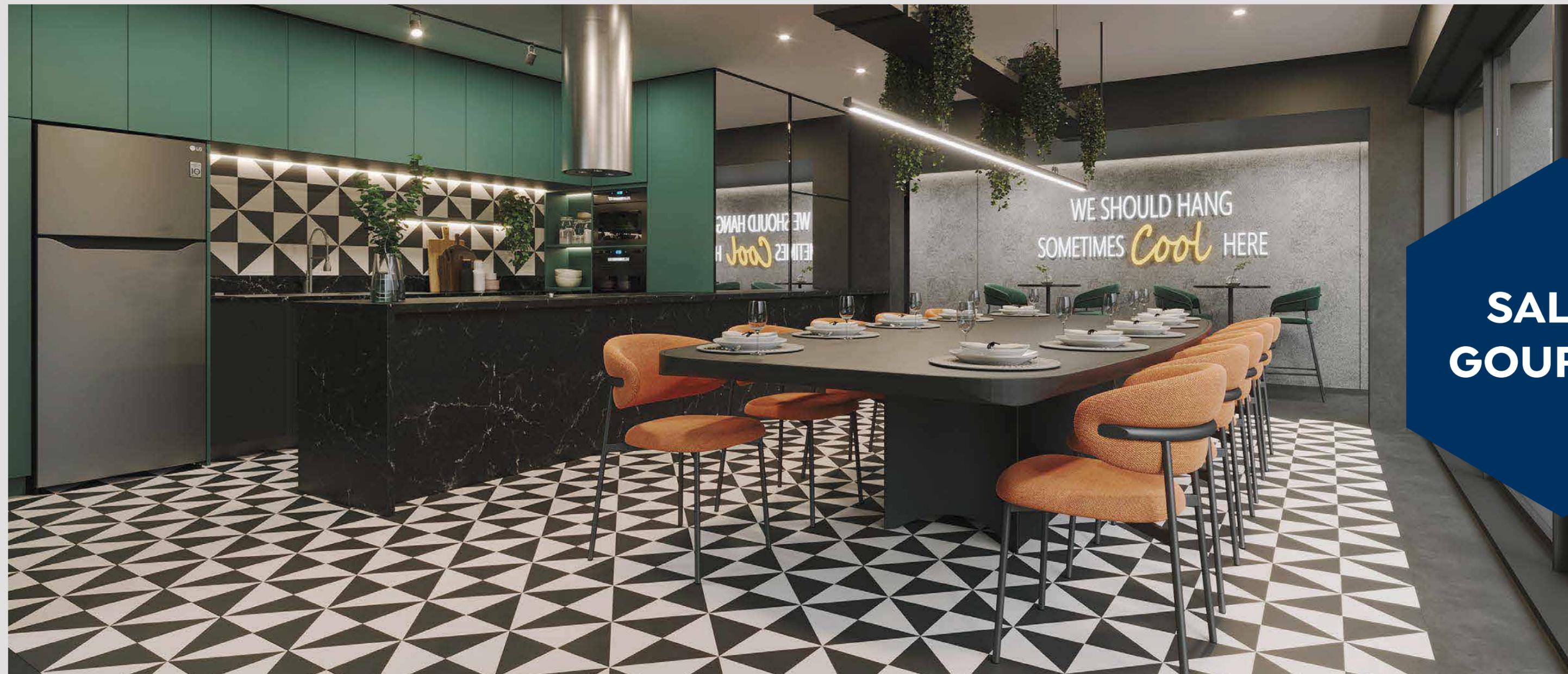
Relájate y pasa un momento agradable disfrutando del sol en los días de verano.



PICNIC



Disfruta los fines de semana de momentos especiales con amigos o familia.



SALÓN GOURMET

Un espacio para compartir la
cocina con los que más
quieres, con un diseño amplio.

ÁREAS INTERNAS

SALA

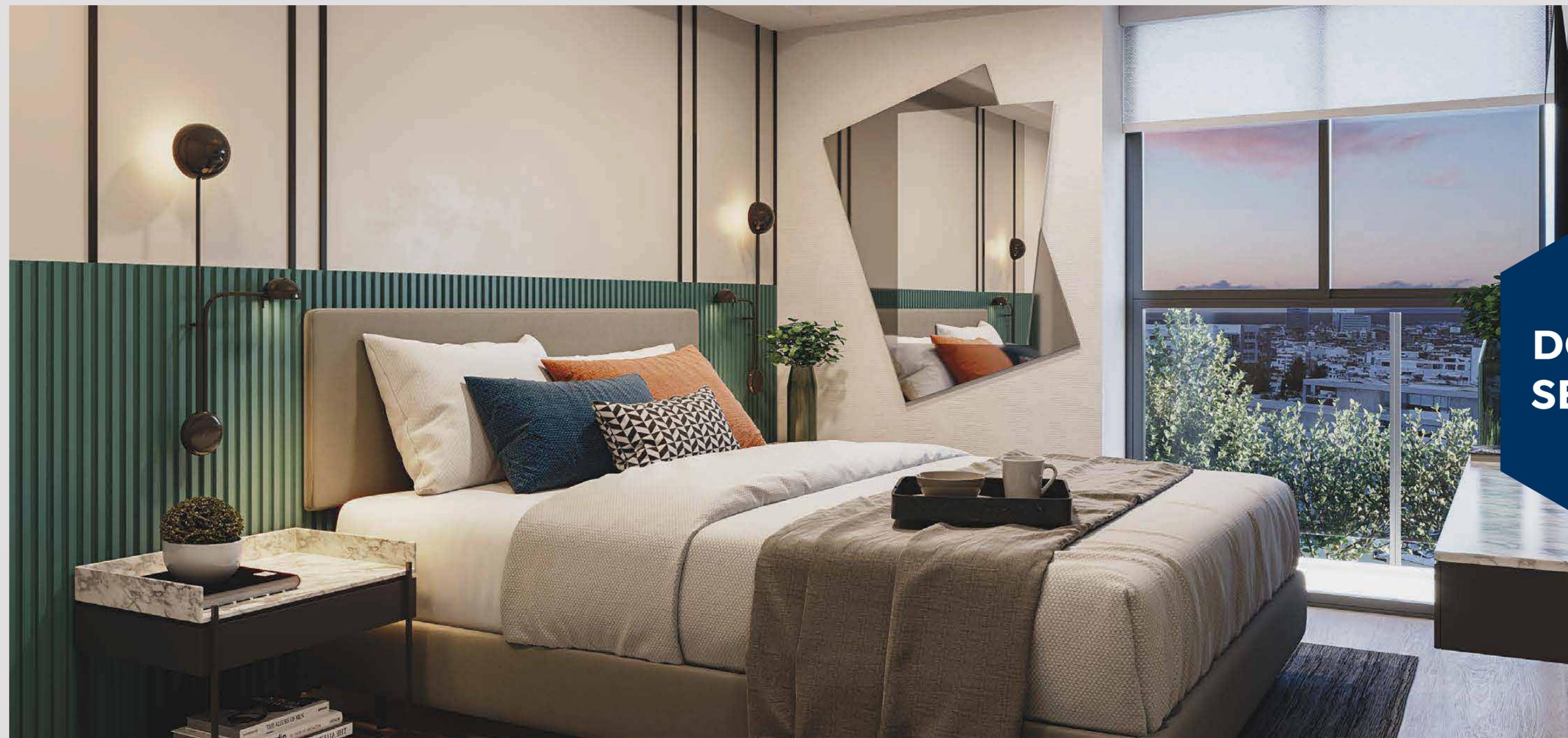




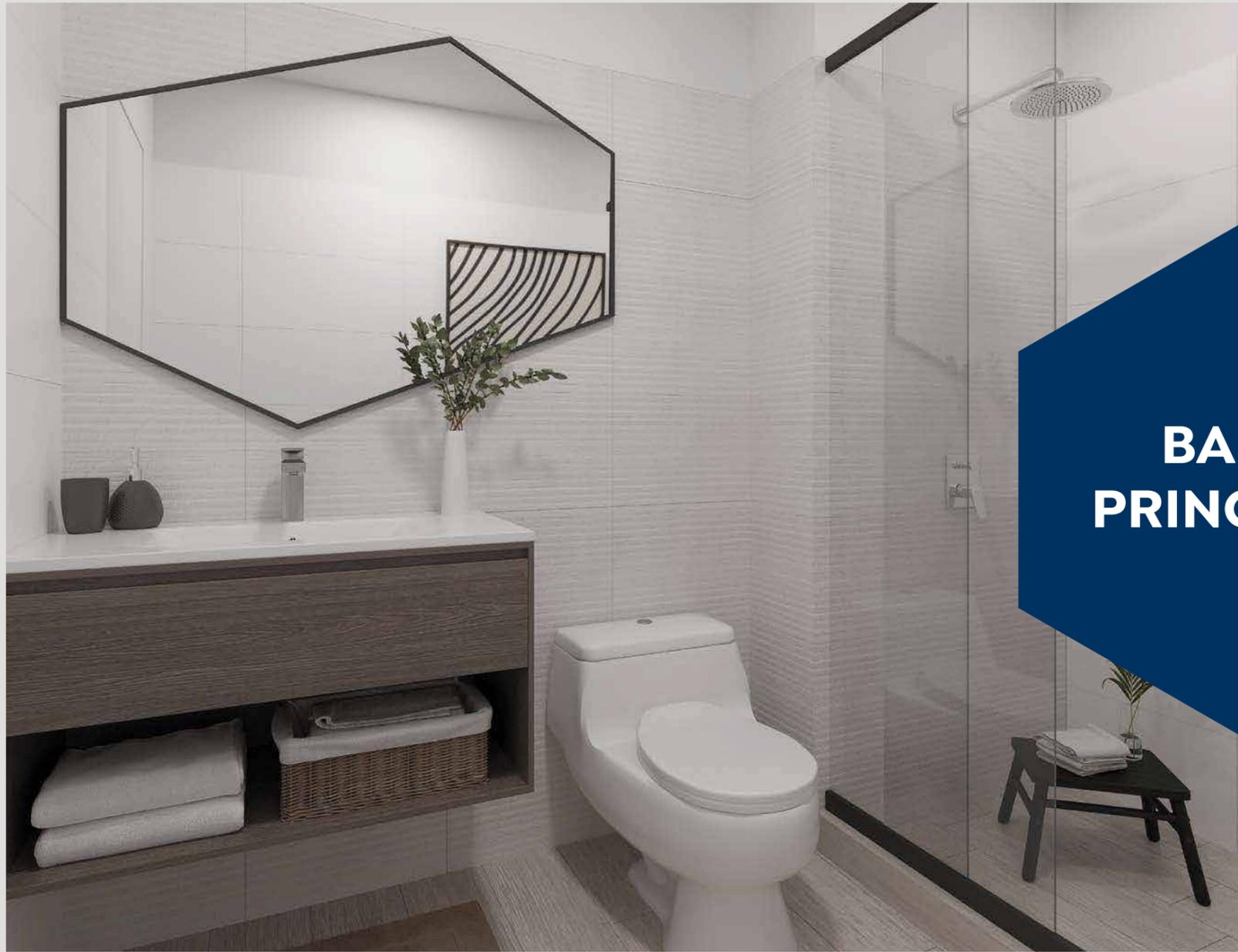
COCINA

**DORMITORIO
PRINCIPAL**

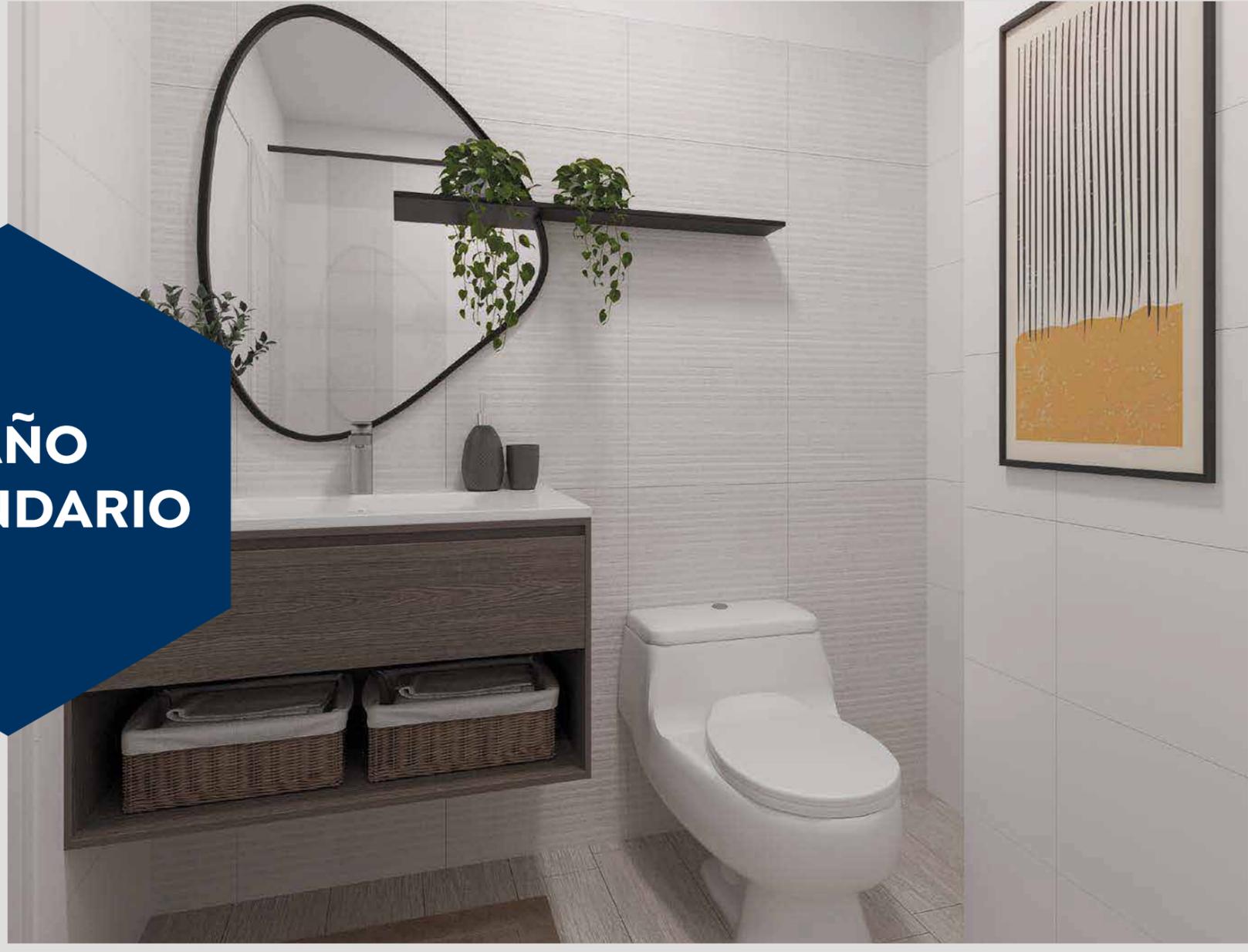




**DORMITORIO
SECUNDARIO**



**BAÑO
PRINCIPAL**



**BAÑO
SECUNDARIO**

TIPOLOGÍA



AV. JOSÉ PARDO

TIPO 1 - T1 42.56 m²

DESCRIPCIÓN

Dormitorio principal

Baño

Sala

Kitchenette

Clóset de lavado

Balcón



*Planos finales de acuerdo a planos del proyecto y perfil de acabados.



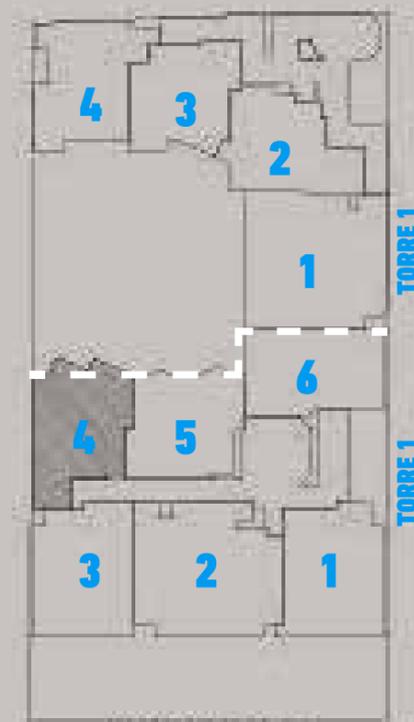
AV. JOSÉ PARDO

TIPO 2 - T1 59.93 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio Secundario
- ✓ Baño secundario
- ✓ Sala - comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado
- ✓ Balcón





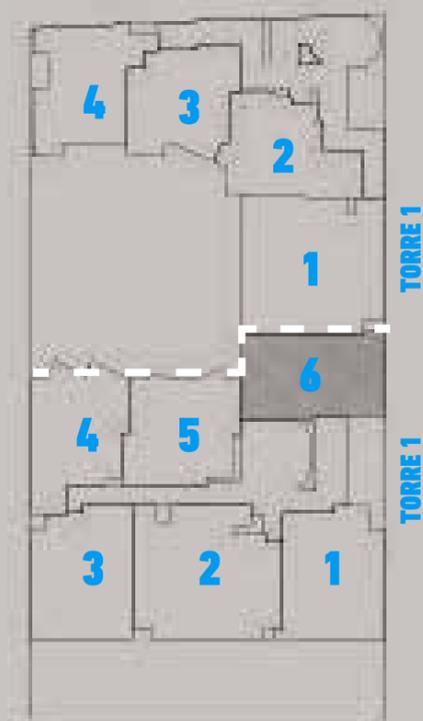
AV. JOSÉ PARDO

TIPO 4 - T1 38.30 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado



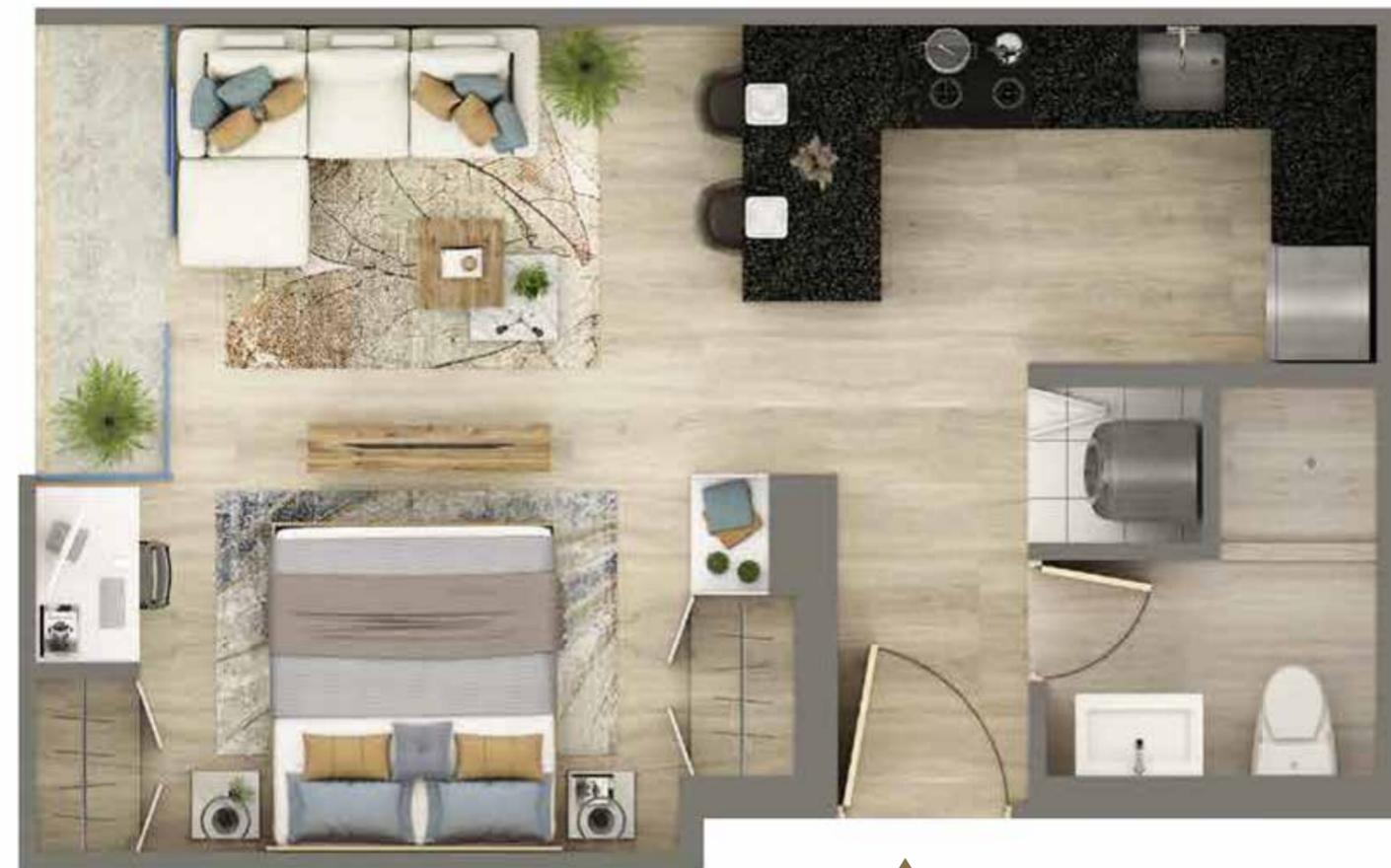


AV. JOSÉ PARDO

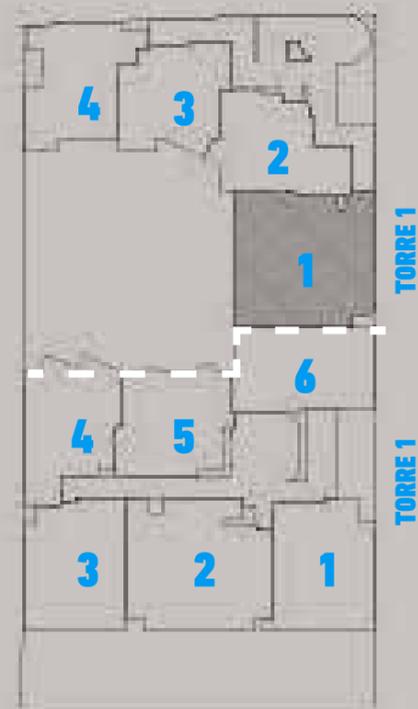
TIPO 6 - T1 38.69 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado
- ✓ Balcón



PARDO
MIRAFLORES



AV. JOSÉ PARDO

11350000/11350000/11350000

TIPO 1 - T2 61.10 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño secundario
- ✓ Sala - comedor
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado





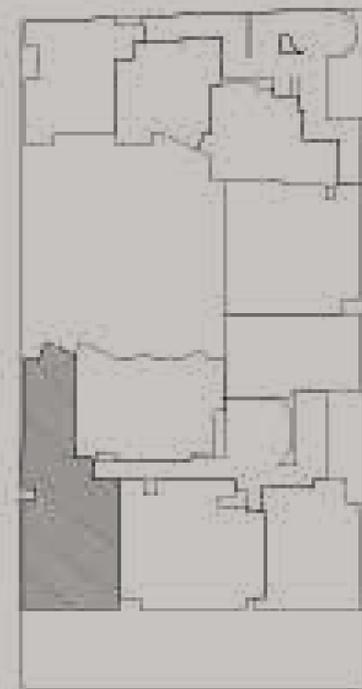
AV. JOSÉ PARDO

TIPO 2 - T2 36.54 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal
- ✓ Baño
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado
- ✓ Balcón





TIPO 11 - T1 68.27 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño secundario
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado
- ✓ Balcón





AV. JOSÉ PARDO

TIPO 12 - T1 52.38 m²

DESCRIPCIÓN

- ✓ Dormitorio principal con baño incorporado
- ✓ Dormitorio secundario
- ✓ Baño secundario
- ✓ Sala
- ✓ Kitchenette
- ✓ Clóset de lavado





INFORMES

 974 924 360